

Riigimetsa Majandamise Keskus  
[rmk@rmk.ee](mailto:rmk@rmk.ee)

Meie: 20.11.2023 nr 7-3.7/850-1

**Riigivara valitseja huvi väljaselgitamine  
(Tammiku tee 21a, Keila linn)**

Keila linna haldusterritooriumil asub iseseisva kasutusvõimaluseta Tammiku tee 21a katastriüksus 29601:001:0381, pindalaga 855 m<sup>2</sup>.

Maareformi seaduse (edaspidi MaaRS) § 22 lõige 1<sup>3</sup> sätestab, et kui era-, munitsipaal- või riigi omandis oleva kinnisasjaga piirneval maal ei ole võimalik moodustada iseseisvalt kasutatavat kinnisasja (edaspidi kinnisasjaga liitmiseks sobiv maa) ning planeeringu ja maakorralduse nõuetest tulenevalt on otstarbekas see maa liita piirneva kinnisasjaga, on piirneva kinnisasja omanikul õigus taotleda selle maa omandamist liitmiseks oma kinnisasjaga

Lähtuvalt eeltoodust on Tammiku tee 21 katastriüksuse (29601:001:0024) omanik avaldanud soovi omandada iseseisva kasutusvõimaluseta Tammiku tee 21a katastriüksus.

Maa-amet on 14.02.2023 kirjaga nr 7-3/23/52-2 teavitanud Keila linnavalitsust, et puudub huvi Tammiku tee 21a katastriüksuse reservmaana riigi omandisse jätmiseks ning kooskõlastanud kinnisasjaga liitmiseks sobiva maa piirid.

Eeltoodust lähtuvalt palume Riigimetsa Majandamise Keskuse nõusolekut Tammiku tee 21a liitmiseks Tammiku tee 21 maaüksusega.

Lugupidamisega

*(allkirjastatud digitaalselt)*

Inge Angerjas  
Abilinnapea

Lisa: Tammiku tee 21a asendiplaan

Sven Andrejev  
679 0715 [sven.andreev@keila.ee](mailto:sven.andreev@keila.ee)